

Protokół pokontrolny

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Wodzisławia Śląskiego

W dniach od 02 lutego 2026 r. do 24 czerwca 2026 r. została przeprowadzona kontrola realizacji zadania "Przebudowa dróg miejskich" finansowana z Polskiego Ładu.

Kontrola opierała się na ocenie prawidłowości realizacji oraz stanu technicznego zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach projektu pod nazwą „Rozbudowa, przebudowa i remont gminnych dróg publicznych na terenie Miasta Wodzisław Śląski”, finansowanego z udziałem środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

1. Organ kontrolujący: Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego.

2. Podmiot kontrolowany: Zarząd Dróg Miejskich w Wodzisławiu Śląskim.

3. Kierownik kontrolowanego podmiotu: Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Wodzisławiu Śląskim Grzegorz Połomski.

4. Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych: od 02 lutego 2026 r. do 24 czerwca 2026 r.

5. Czynności kontrolne przeprowadzili:

1. Radny Janusz Kurzawa – Przewodniczący Zespołu Kontrolnego.
2. Radna Krystyna Warcok – Członek Zespołu Kontrolnego.
3. Radna Ilona Tiołka – Członek Zespołu Kontrolnego.
4. Radna Barbara Południk – Członek Zespołu Kontrolnego.
5. Radny Mariusz Cios – Członek Zespołu Kontrolnego.

6. Charakterystyka i ramy finansowe kontrolowanych inwestycji.

Kontrolowane inwestycje drogowe na terenie miasta realizowane były na podstawie trzech głównych umów zawartych w dniu 16 lipca 2024 roku:

1. Umowa numer UM/44/24. Wykonawcą prac było Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Gliwickiej 179A w Rybniku. Pierwotne wynagrodzenie ryczałtowe wynosiło 17 844 071,11 zł brutto (w tym dofinansowanie 16 951 867,55 zł oraz udział własny miasta 892 203,56 zł). W dniu 2 września 2025 roku podpisano

Aneks nr 1 zwiększający wynagrodzenie do kwoty 18 831 587,29 zł brutto. Zmiana wynikała z konieczności wykonania robót dodatkowych na ul. Chełmońskiego, co podniosło zaangażowanie środków własnych miasta do kwoty 1 879 719,74 zł.

2. Umowa numer UM/45/24. Wykonawcą prac było również Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego Sp. z o.o. z Rybnika. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację tego kontraktu określono na kwotę 12 561 392,05 zł brutto (w tym dofinansowanie 11 933 322,45 zł oraz wkład własny samorządu 628 069,60 zł).

3. Umowa numer UM/46/24. Kontrakt na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami, zawarty z Pracownią Projektową DOMAR Marek Jurczyk z siedzibą przy ul. Młodzieżowej 8A w Wodzisławiu Śląskim. Wynagrodzenie ryczałtowe wynosiło 499 000,00 zł brutto (dofinansowanie 474 050,00 zł, udział własny miasta 24 950,00 zł). Wszystkie powyższe umowy realizowane były z łącznym terminem do 16 lipca 2026 roku z podziałem na etapy, które formalnie zostały odebrane przed terminem wszczęcia niniejszej kontroli:

- Etap I z terminem realizacji do 16 marca 2025 roku.
- Etap II z terminem realizacji do 16 września 2025 roku.
- Etap III z terminem realizacji do 16 października 2025 roku.

7. Ustalenia szczegółowe i wyniki wizji lokalnej.

W trakcie przeprowadzonych czynności kontrolnych, w tym analizy dokumentacji fotograficznej oraz bezpośrednich oględzin terenowych, członkowie Zespołu Kontrolnego dokonali oceny stanu technicznego poszczególnych zadań drogowych. Zadania zrealizowane prawidłowo i bez zastrzeżeń: W odniesieniu do poniższych lokalizacji Komisja Rewizyjna nie wnosi żadnych uwag i stwierdza, że zadania zostały zrealizowane bez widocznych wad, usterek technicznych, uchybień:

1. ul. Marii Dąbrowskiej
2. ul. boczna Młodzieżowa
3. ul. Leśna
4. ul. PCK
5. ul. na Osiedlu XXX-lecia (przy budynkach 22-29)

Zadania, na których ujawniono usterki techniczne i uchybienia:

1. ul. Wałowa

W trakcie kontroli stwierdzono nieszczelność na połączeniu podłużnym nawierzchni. Należy przelać szew technologiczny. Dodatkowo zgłoszono potrzebę regulacji wysokościowej

włazów kanalizacyjnych w miejscach, gdzie występują zapadnięcia, wraz z naprawą uszkodzonej struktury masy bitumicznej bezpośrednio wokół nich.

2. ul. Józefa Chełmońskiego

Komisja wnosi uwagi dotyczące wykonania elementów bocznych drogi. Pobocza należy pokryć humusem i obsiać szybkorosnącą trawą, żeby zapobiec ich degradacji przez spływającą wodę.

3. ul. Wyszyńskiego

Na sprawdzanym odcinku (włączając drogę boczną) ujawniono wykruszenia masy bitumicznej w rejonie wbudowanych włazów oraz zasuw, które wymagają przesmarowania. Należy sfrezować łuszczącą się warstwę ścieralną, położyć nową warstwę wraz z odpowiednim wyprofilowaniem i wyregulowaniem włazów.

4. ul. Radlińskie Chalupki

W tej lokalizacji uchybienia techniczne to niestabilność i ruchomość wbudowanych urządzeń i włazów, które należy wyregulować. Odcinek ulicy, na którym występują spękania oraz łuszczenie nawierzchni bitumicznej należy sfrezować i położyć nową warstwę ścieralną wraz z przelaniem szwu technologicznego. Elementy infrastruktury należy wyregulować.

5. ul. Ładna

W strukturze nowej nawierzchni stwierdzono obecność pęknięć. Na odcinkach, na których występują spękania należy sfrezować nawierzchnię ścieralną na całej szerokości jezdni oraz w samych miejscach pęknięć wykonać frezowanie warstwy wiążącej wraz z zagęszczeniem podbudowy. Obie warstwy bitumiczne należy uzupełnić.

6. ul. Piastowska

W obszarze miejsc parkingowych wykonanych z betonowej kostki brukowej stwierdzono niepoprawne profilowanie, skutkujące powstawaniem stałego zastoiska wody opadowej. W celu wyeliminowania tego problemu należy udrożnić wpust deszczowy wraz z jego przyłączem. Nawierzchnię z kostki betonowej w rejonie wpustu deszczowego należy wyprofilować, a sam wpust deszczowy wyczyścić i udrożnić.

8. Wnioski i zalecenia pokontrolne.

Na podstawie zebranego materiału i przeprowadzonych oględzin Komisja Rewizyjna formułuje następujące wnioski końcowe. Należy niezwłocznie zobowiązać organ wykonawczy do wystosowania oficjalnych wezwań do generalnego wykonawcy, to jest Przedsiębiorstwa Budownictwa Drogowego Sp. z o.o., w celu usunięcia wszystkich

wskazanych usterek technicznych. Wykonawca powinien w ramach prac naprawczych uszczelnić wskazane szwy technologiczne na ul. Wałowej i ul. Radlińskie Chałupki, naprawić spękania na ul. Ładnej i ul. Radlińskie Chałupki, wyregulować elementy infrastruktury na ul. Wyszyńskiego i ul. Radlińskie Chałupki oraz doprowadzić do pełnej drożności systemu odprowadzania wody deszczowej na ul. Piastowskiej.

Prace poprawkowe wykonywane są już w czasie trwania kontroli – ul. Ładna, Piastowska. Pozostałe uchybienia są pracami poprawkowymi i do momentu podpisania protokołu odbioru zadania są pracami, które nie są wykonywane w ramach gwarancji. Gwarancja zaczyna obowiązywać od dnia podpisania protokołu końcowego, który potwierdza wykonanie umowy. Wszystkie wcześniejsze poprawki Wykonawca robi jeszcze w ramach standardowej realizacji zlecenia.

Załączniki do protokołu:

- | | | |
|-------------------|---------------------------|--------------|
| 1. Załącznik nr 1 | ul. Wałowa, | zdjęcia 1-6 |
| 2. Załącznik nr 2 | ul. Józefa Chełmońskiego, | zdjęcia 1-5 |
| 3. Załącznik nr 3 | ul. Wyszyńskiego, | zdjęcia 1-3 |
| 4. Załącznik nr 4 | ul. Radlińskie Chałupki, | zdjęcia 1-16 |
| 5. Załącznik nr 5 | ul. Ładna, | zdjęcia 1-18 |
| 6. Załącznik nr 6 | ul. Piastowska, | zdjęcia 1-6 |

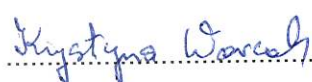
Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Podpisy członków Zespołu Kontrolnego

Radny Janusz Kurzawa Przewodniczący Zespołu Kontrolnego

 Wodzisław Śląski, dnia 06.07.2026r.

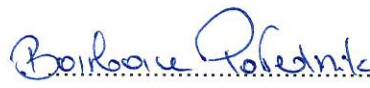
Radna Krystyna Warcok Członek Zespołu Kontrolnego

 Wodzisław Śląski, dnia 23.07.2026r.

Radna Ilona Tłołka Członek Zespołu Kontrolnego

 Wodzisław Śląski, dnia 26.06.2026r.

Radna Barbara Południk Członek Zespołu Kontrolnego

 Wodzisław Śląski, dnia 23.07.2026

Radny Mariusz Cios Członek Zespołu Kontrolnego

 Wodzisław Śląski, dnia 23.07.2026

Podpis kierownika kontrolowanego podmiotu:

Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Wodzisławiu Śląskim Grzegorz Połomski

 Wodzisław Śląski, dnia 11.08.2026

Podpis Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego – Mieczysława Kiecy:

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Kiecy

 Wodzisław Śląski, dnia 11.08.2026