

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 10 lutego 2025 roku do 20 marca 2025 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) uchYLENIA uchwały nr X/84/19 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia zasad pobierania opłat na niestrzeżonych, płatnych parkingach miejskich Służb Komunalnych Miasta w Wodzisławiu Śląskim;
 - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Bolesława Chrobrego w Wodzisławiu Śląskim;
 - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Wolności w Wodzisławiu Śląskim;
 - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Wiklinowej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 5) przyjęcia przez miasto Wodzisław Śląski programu osłonowego "Korpus Wsparcia Seniorów" na rok 2025;
 - 6) ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego przez osoby prawne i fizyczne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania;
 - 7) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej na os. Przyjaźni w Wodzisławiu Śląskim;
 - 8) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej na os. 1 Maja w Wodzisławiu Śląskim;

- 9) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego;
 - 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Piaskowej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 11) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Rzecznej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 12) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Bocznej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 13) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Św. Wawrzyńca w Wodzisławiu Śląskim;
 - 14) powierzenia Miastu Wodzisław Śląski niektórych zadań z zakresu ochrony zabytków.
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
- 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok (7 zarządzeń);
 - 2) przeznaczenia do oddania w użyczenie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako część działki nr 3322/44 o powierzchni 2442 m², położonej przy ul. Rynek w Wodzisławiu Śląskim, celem zorganizowania wydarzenia "Złot Food Trucków - Food Fest Wodzisław Śląski", w dniach od 04.04.2025 r. do 06.04.2025 r.;
 - 3) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczone jako:
 - część działki nr 2861/86 o powierzchni 675 m², położonej przy ul. Pszowskiej w Wodzisławiu Śląskim,
 - część działek nr 2828/50, 2075/345, 2788/174, 2823/339 oraz 2069/343 o łącznej powierzchni 1600 m², położonych przy ul. dr L. Mendego w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod prowadzenie płatnych parkingów, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu w wysokości 2,50 zł/m² w stosunku miesięcznym);
 - 4) uchylenia zarządzenia nr OR-I.0050.305.2019 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 7 października 2019 r. w sprawie powołania Zespołu ds. utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego;

- 5) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako część działki nr 3322/44 o powierzchni 150 m², położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod urządzenie ogródka gastronomicznego na okres od 11.04.2025 r. do 21.09.2025 r. (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu w wysokości 28,69 zł/m² w stosunku miesięcznym);
- 6) powołania Komisji Opiniującej oferty organizacji pozarządowych w rozumieniu art. 3 ust. 2 oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1491 ze zm., 021) na realizację zadania publicznego Miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 roku w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego;
- 7) powołania Komisji Opiniującej oferty organizacji pozarządowych w rozumieniu art. 3 ust. 2 oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1491 z późn. zm.) na realizację zadania publicznego Miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 roku w zakresie ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej;
- 8) ogłoszenia konkursu ofert na realizację programu zdrowotnego pn. „Kompleksowa rehabilitacja i terapia dzieci niepełnosprawnych z terenu miasta Wodzisławia Śląskiego” w 2025 roku;
- 9) powołania Komisji konkursowej opiniującej oferty otwartego konkursu ofert na wspieranie zadań publicznych miasta Wodzisławia Śląskiego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w 2025 roku;
- 10) ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu na cele związane z przeciwdziałaniem COVID-19 w zakresie środków na wypłatę „dodatku gazowego” w ramach refundacji podatku VAT za paliwo gazowe dla gospodarstw domowych;
- 11) zmiany zarządzenia Nr ORG-I.0050.2.2025 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 2 stycznia 2025 r. w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy;
- 12) ustalenia stawek bazowych czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z uwzględnieniem o średnioroczny wskaźnik inflacji w wysokości 3,6%, co daje kwotę 7,95 zł/m² miesięcznie (ustalono stawkę czynszu za najem socjalny lokalu, pomieszczeń tymczasowych w kwocie 3,54 zł/m²);
- 13) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Miasta Wodzisławia Śląskiego z zakresu promocji Miasta;

- 14) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 20 marca 2025 r. o godzinie 10:00 pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Kwiatowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3153/1 o powierzchni 1640 m² oraz o godzinie 10:30 drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, o łącznej powierzchni 9677 m², położonych w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu 1 Maja ;
- 15) nabycia nieodpłatnie do gminnego zasobu nieruchomości od osób fizycznych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. bocznej Kokoszyckiej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:
- działka nr 4016/218 o powierzchni 58 m²,
 - działka nr 4012/218 o powierzchni 81 m²,
 - działka nr 4014/218 o powierzchni 4 m²,
 - działka nr 4018/218 o powierzchni 21 m²,
 - działka nr 4008/218 o powierzchni 36 m²,
 - działka nr 4006/218 o powierzchni 46 m²,
 - działka nr 4020/218 o powierzchni 103 m²,
 - działka nr 4010/229 o powierzchni 462 m²,
- w celu uregulowania stanu prawnego drogi wewnętrznej bocznej ulicy Kokoszyckiej (7 zarządzeń);
- 16) przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej 5 lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców oraz ustalenia ceny sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych;
- 17) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 27 marca 2025 r. o godzinie 10:00 trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rozwojowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 601/221, 1242/220 o łącznej powierzchni 3510 m² oraz o godzinie 10:30 piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Głoczyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 2018/251 o powierzchni 822 m² ;
- 18) ustalenia na okres od 1 marca 2025 r. do 30 kwietnia 2025 r. środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych, dla których miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym;
- 19) określenia wniosku o stypendium dla osób zajmujących się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury i opieką nad zabytkami;

- 20) zmiany zarządzenia w sprawie powołania Komisji Opiniującej oferty organizacji pozarządowych w rozumieniu art. 3 ust. 2 oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1491 ze zm.) na realizację zadania publicznego miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 roku w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego;
- 21) umorzenia należności pieniężnych przypadających gminie Wodzisław Śląski z tytułu czynszu najmu lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu po byłych najemcach (dotyczy 5 lokali);
- 22) powołania Komisji konkursowej opiniującej oferty otwartego konkursu ofert na wspieranie zadań publicznych miasta Wodzisławia Śląskiego w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2025 roku;
- 23) wprowadzenia regulaminu pracy Komisji Przetargowych powołanych w celu przygotowania i przeprowadzenia procedur zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz w miejskich jednostkach organizacyjnych;
- 24) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 14,50 m² obejmującej część działki nr 2152/140 położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny, na okres od 01.04.2025 r. do 31.10.2025 r. (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 21,53 zł/m² w stosunku miesięcznym);
- 25) powołania Komisji Konkursowej do wyboru oferty na realizację programu zdrowotnego pn. „Kompleksowa rehabilitacja i terapia dzieci niepełnosprawnych z terenu miasta Wodzisławia Śląskiego” w 2025 roku;
- 26) zapewnienia na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego lokali obwodowych komisji wyborczych dostosowanych do potrzeb wyborców niepełnosprawnych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 18 maja 2025 roku;
- 27) zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby fizycznej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bolesława Krupińskiego o powierzchni 171 m² w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dla ww. nieruchomości ustalono cenę w wysokości netto 7 100,00 zł);
- 28) przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu XXX Lecia o łącznej powierzchni 116 m², oznaczonych jako działki: nr 3709/253 o powierzchni 52 m² oraz nr 3711/255 o powierzchni 64 m² celem utworzenia placu gospodarczego na czasowe magazynowanie odpadów komunalnych (ustalono cenę

wywoławczą nieruchomości w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości netto 21 000,00 zł);

- 29) powołania Komisji Opiniującej oferty o przyznanie dotacji celowej na realizację zadania publicznego miasta Wodzisławia Śląskiego z zakresu promocji Miasta;
- 30) wyboru ofert na wspieranie zadań publicznych miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 r. w zakresie ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej;
- 31) wyboru oferty na wspieranie zadania publicznego miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 r. w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego, w szczególności działań mających na celu ograniczenie ilości zwierząt bezdomnych na terenie Miasta oraz pomoc bezdomnym zwierzętom przebywającym w przytulisku dla zwierząt na terenie Służb Komunalnych Miasta w 2025 r.;
- 32) zmiany zarządzenia Nr ORG-I.0050.2.2025 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 2 stycznia 2025 r. w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie, w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy;
- 33) wyboru ofert na wspieranie zadań publicznych miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 roku w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego;
- 34) wyboru ofert na wspieranie zadań publicznych miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 roku w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej;
- 35) przeznaczenia do oddania nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Rynek w Wodzisławiu Śląskim obejmującej część działki nr 3322/44 o powierzchni 97,50 m² z przeznaczeniem pod 7 miejsc postojowych o powierzchni 12,5 m² oraz 1 miejsca postojowego o powierzchni 10 m², na okres 2 lat (ustalono wywoławcze czynsze za najem nieruchomości w wysokości 150,00 zł netto w stosunku miesięcznym za każde miejsce postojowe);
- 36) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Leonida Teligi w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 148,61 m², obejmującej część działki nr 2415/39 z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 0,85 zł/m² w stosunku rocznym);
- 37) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Wolności w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 12 m² obejmującej część działki nr 379/183 z przeznaczeniem pod zieleń przydomową, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 0,99 zł/m² w stosunku rocznym);

- 38) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Czyżowickiej w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 154 m², obejmującej część działki nr 2169/484 z przeznaczeniem pod zieleń przydomową, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 0,69 zł/m² w stosunku rocznym);
- 39) powołania Komisji Konkursowej do przeprowadzenia konkursu w celu wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora (3 zarządzenia):
- Szkoły Podstawowej nr 28 w Wodzisławiu Śląskim,
 - Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 7 w Wodzisławiu Śląskim,
 - Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3 w Wodzisławiu Śląskim;
- 40) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Liliowej w Wodzisławiu Śląskim o łącznej powierzchni 444 m², obejmujących część działek nr 3237/53, 3042/53 i 2835/53 z przeznaczeniem pod zieleń przydomową i pod tereny zadrzewione i zakrzewione, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 0,62 zł/m² w stosunku rocznym);
- 41) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Poprzecznej w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 8 m², stanowiącej część działki nr 69/29 z przeznaczeniem pod ustawienie automatu do sprzedaży usług pocztowych, na okres 2 lat (ustalono czynsz za najem nieruchomości w wysokości 400,00 zł w stosunku miesięcznym);
- 42) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 22 maja 2025 r. o godzinie 10:00 pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Starowiejskiej w Wodzisławiu Śląskim oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 128 o powierzchni 5897 m²;
- 43) powołania komisji opiniującej wnioski o udzielenie pomocy zdrowotnej nauczycielom korzystającym z opieki zdrowotnej;
- 44) zatwierdzenia listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na rok 2026 oraz listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu na rok 2026;
- 45) okresowej weryfikacji dochodów najemców lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Wodzisław Śląski.