

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 27 stycznia 2025 roku do 7 lutego 2025 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Czyżowickiej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Wolności w Wodzisławiu Śląskim;
 - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Leonida Teligi w Wodzisławiu Śląskim;
 - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Liliowej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 5) odstąpienia od zawarcia umowy najmu nieruchomości w drodze przetargu położonej na terenie Rodzinnego Parku Rozrywki "Trzy Wzgórza" przy ul. F. Matuszczyka;
 - 6) uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (3 zarządzenia);
 - 2) zmian w uchwale Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2025-2035;
 - 3) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki czynszu za najem (3 zarządzenia); dotyczy następujących nieruchomości położonych

w Wodzisławiu Śląskim:

- o powierzchni 23,58 m², obejmującej część działki nr 1967/150 położonej przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego z przeznaczeniem pod garaż wraz z obejściem, na czas nieokreślony, dla której ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 4,57 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23 % podatku VAT,
 - o powierzchni 42 m², obejmującej część działki nr 3561/170 położonej przy ul. Rzeczej z przeznaczeniem pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania, na okres do 01.12.2026 roku, dla której ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 5,29 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23 % podatku VAT,
 - o powierzchni 25 m², obejmujące część działek nr 866/41 i 708/313 położonych u zbiegu ulic Daszyńskiego i Wałowej z przeznaczeniem pod podjazd dla osób niepełnosprawnych wraz ze schodami, na okres 3 lat, dla których ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 4,49 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23 % podatku VAT;
- 4) przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego (5 zarządzeń); dotyczy następujących nieruchomości położonych w Wodzisławiu Śląskim:
- przy ul. Marklowickiej 34C, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2766/31 o powierzchni 3159 m² za cenę w wysokości 115 000,00 zł,
 - przy ul. Marklowickiej 34E, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2767/31 o powierzchni 3195 m² za cenę w wysokości 113 000,00 zł,
 - przy ul. Marklowickiej 34D, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2769/31 o powierzchni 6107 m² za cenę w wysokości 182 000,00 zł,
 - przy ul. 26 Marca 68, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1766/138 o powierzchni 94 m² za cenę w wysokości netto 30 000,00 zł,
 - przy ul. 26 Marca 68, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1727/138 o powierzchni 120 m² za cenę w wysokości netto 39 000,00 zł;
- 5) przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako część działki nr 3322/44 o powierzchni 0,4012 ha, położonej na Rynku w Wodzisławiu Śląskim, celem zorganizowania Festiwalu Kultury Powiatu Wodzisławskiego w dniach od 22.05.2025 r. do 26.05.2025 r.;
- 6) terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego, w tym terminów składania dokumentów na rok szkolny 2025/2026 do

publicznych przedszkoli, dla których miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym;

- 7) terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego, w tym terminów składania dokumentów na rok szkolny 2025/2026 do szkół podstawowych, dla których Miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym;
- 8) wprowadzenia procedury przeprowadzenia kontroli posiadania zadeklarowanych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi kompostowników przydomowych na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego;
- 9) ogłoszenia konkursów na stanowiska dyrektorów szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez miasto Wodzisław Śląski;
- 10) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Mszańskiej w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej działkę nr 2073/29 138 o powierzchni 1729 m² z przeznaczeniem na cele rolne, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,10 zł/m² w stosunku rocznym);
- 11) planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2025 roku za kształcenie nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Wodzisław Śląski;
- 12) przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1978/316 o powierzchni 375 m² (dla ww. nieruchomości ustalono cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości brutto 305 000,00 zł oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej, dostawa nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług).