

Projekt

z dnia 4 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 4 lutego 2025 r.

w sprawie odstąpienia od zawarcia umowy najmu nieruchomości w drodze przetargu położonej na terenie Rodzinnego Parku Rozrywki "TRZY WZGÓRZA" przy ul. F. Matuszczyka w Wodzisławiu Śląskim

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Odstępuje się od zawarcia umowy najmu w drodze przetargu nieruchomości położonej na terenie Rodzinnego Parku Rozrywki "Trzy Wzgórza" przy ul. Matuszczyka w Wodzisławiu Śląskim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 3712/255, karta mapy 2, obręb Wodzisław, dla której Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim prowadzi księgę wieczystą KW GL1W/00006173/6, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisław Śląski, z przeznaczeniem pod działalność handlowo-gastronomiczną (asortyment: kawa i herbata, alkohole niskoprocentowe, lekkie przekąski, desery, w tym lody, itp.).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie pisma z dnia 20.01.2025 r. podmiotu DIEGO COMPANY S.C. ROBERT TKOCZ, ŁUKASZ TKOCZ w sprawie propozycji nawiązania współpracy w zakresie działalności gastronomicznej na terenie Rodzinnego Park Rozrywki "Trzy Wzgórza" zwracamy się z prośbą o odstąpienie od zawarcia umowy najmu nieruchomości w drodze przetargu.

Współpracujemy z tym podmiotem na terenie Parku, gdzie dotychczas oferował on lody i produkty pokrewne, cieszące się dużym uznaniem odwiedzających. Obecnie przedstawił on ofertę rozszerzenia działalności o gastronomię, która dotąd była w Parku praktycznie nieobecna. W przypadku nawiązania długoterminowej współpracy planowane jest umieszczenie nowego kontenera gastronomicznego o powierzchni 30 m², z możliwością rozbudowy. Jesteśmy przekonani, że współpraca ta przyczyni się również do rozwoju wspólnych inicjatyw, takich jak organizacja wydarzeń sportowych, rekreacyjnych oraz przedsięwzięć lokalnych.