

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego  
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej  
w okresie od 16 grudnia 2024 roku do 24 stycznia 2025 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
  - 1) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Pszowskiej oraz ul. dr L. Mendego w Wodzisławiu Śląskim;
  - 2) zmiany statutu Służb Komunalnych Miasta w Wodzisławiu Śląskim;
  - 3) powierzenia uprawnień Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego;
  - 4) przyjęcia regulaminu targowiska miejskiego zlokalizowanego przy ul. Rzecznej w Wodzisławiu Śląskim;
  - 5) odstąpienia od zawarcia umowy najmu nieruchomości w drodze przetargu położonej na terenie Ośrodka Rekreacyjnego "Balaton" przy ul. Brackiej w Wodzisławiu Śląskim;
  - 6) intencji utworzenia przez miasto Wodzisław Śląski spółki z ograniczoną odpowiedzialnością;
  - 7) zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych miasta Wodzisławia Śląskiego.
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
  - 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (4 zarządzenia);
  - 2) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok (5 zarządzeń);
  - 3) przyznania dotacji w kwocie 2 000,00 zł Żeńskiemu Klubowi Koszykarskiemu „Olimpia” Wodzisław Śląski na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. „Trenuj koszykówkę i zostań Olimpijka”;
  - 4) ustalenia na okres od 1 stycznia 2025 r. do 28 lutego 2025 r. środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych dla których miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym;

- 5) stanowiska do: opinii Komisji Budżetu Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego do projektu uchwały budżetowej miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok; opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego projekcie uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi;
- 6) ustalenia procedury przyjmowania zgłoszeń zewnętrznych oraz podejmowania działań następnych w związku z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów;
- 7) powołania komisji egzaminacyjnej celem przeprowadzenia egzaminu dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego;
- 8) przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 210 m<sup>2</sup>, oznaczonej jako część działki nr 721/1, położonej na os. 1 Maja w Wodzisławiu Śląskim na czas nieokreślony z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy (dla ww. nieruchomości ustalono roczny czynsz za dzierżawę w wysokości 180,00 zł);
- 9) zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Gałczyńskiego, obejmującej działkę nr 1680/245 o powierzchni 0,4051 ha, na nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność powiatu Wodzisławskiego, obejmującą działkę nr 1682/250 o powierzchni 0,2803 ha;
- 10) ustanowienia odpłatnie na czas nieokreślony służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na dwóch nieruchomościach gruntowych o łącznej powierzchni 679 m<sup>2</sup>, położonych przy ul. Targowej (dla ww. nieruchomości ustalono jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 14 128,00 zł netto);
- 11) nieodpłatnego nabycia od osób fizycznych części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Cichej na rzecz gminy Wodzisław Śląski w celu uregulowania stanu prawnego drogi wewnętrznej ulicy Cichej (6 zarządzeń);
- 12) zmiany zarządzenia nr OR.0050.134.2023 z dnia 2 maja 2023 r. dotyczącego ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "CENTRUM" w Wodzisławiu Śląskim;
- 13) zmiany zarządzenia nr OR.0050.5.2024 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 3 stycznia 2024 roku w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy (2 zarządzenia);
- 14) umorzenia należności pieniężnych przypadających miastu Wodzisław Śląski z tytułu czynszu najmu lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu po byłych najemcach (dotyczy 17 lokali);

- 15) nabycia odpłatnie na rzecz gminy miasta Wodzisławia Śląskiego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 77 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność osoby fizycznej w celu uregulowania stanu prawnego drogi wewnętrznej - łącznika pomiędzy ulicą Wysoką, a ulicą Bolesława Chrobrego (ww. nieruchomość nabyto za cenę brutto: 4 828,00 zł);
- 16) sprzedaży w drodze bezprzetargowej czterech lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców oraz ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych;
- 17) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Pszowskiej oraz ul. Dr L. Mendego w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod prowadzenie płatnych parkingów na okres od 01.01.2025 r. do 31.03.2025 r. (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 2,50 zł/m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym);
- 18) ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy;
- 19) zatwierdzenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych miastu Wodzisław Śląski odrębnymi ustawami na 2025 rok;
- 20) przekazania w 2025 roku uprawnień innym jednostkom organizacyjnym Miasta Wodzisław Śląski jako jednostki samorządu terytorialnego do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy w tym umów z których wynikają zobowiązania zaliczane do tytułu dłużnego o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy i finansach publicznych oraz związanych z realizacją przedsięwzięć;
- 21) umorzenia należności pieniężnych przypadających gminie Wodzisław Śląski z tytułu czynszu najmu lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu (dotyczy 4 lokali);
- 22) planu kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego;
- 23) powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania pn. "Zagospodarowania odpadów zebranych w SKM";
- 24) przeznaczenia do oddania w użyczenie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako działka nr 3322/44 o powierzchni 9192 m<sup>2</sup>, położonej na płycie Rynku w Wodzisławiu Śląskim, celem zorganizowania Wodzisławskiego Jarmarku Staroci w dniach: 02.03.2025 r., 06.04.2025 r., 04.05.2025 r., 01.06.2025 r., 06.07.2025 r., 03.08.2025 r., 07.09.2025 r., 05.10.2025 r., 09.11.2025 r. oraz 07.12.2025 r.;

- 25) ustalenia ceny wywoławczej w wysokości netto 40 000,00 złotych w piątym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanej działki, stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Głogczyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 2018/251 o powierzchni 822 m<sup>2</sup> (ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej);
- 26) ustalenia ceny wywoławczej w wysokości netto 300 000,00 złotych w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu 1 Maja, o łącznej powierzchni 9677 m<sup>2</sup> (ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej);
- 27) ustalenia ceny wywoławczej w wysokości netto 300 000,00 złotych w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rozwojowej, o łącznej powierzchni 3510 m<sup>2</sup> (ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej);
- 28) powołania Komitetu Sterującego ds. koordynacji wdrażania Strategii Rozwoju Oświaty miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2022-2026 oraz ustalenia regulaminu Komitetu Sterującego;
- 29) wyboru ofert na realizację zadań z zakresu rozwoju sportu na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego w 2025 roku i przyznania dotacji następującym Klubom Sportowym:
- a) Międzyszkolny Klub Sportowy – 53 667 zł,
  - b) Uczniowski Klub Sportowy „Rapid” – 54 167 zł,
  - c) Ognisko Specjalistyczne TKKF Karate-Do – 10 000 zł,
  - d) Ludowy Klub Sportowy Naprzód 46 Zawada – 65 833 zł,
  - e) Klub Rekreacyjno-Sportowy TKKF Relaks” – 4 333 zł,
  - f) Klub Sportów Walki Boxing Odra – 13 667 zł,
  - g) Klub Sportowy SWD Wodzisław Śląski – 64 167 zł,
  - h) Klub Sportowy SKI TEAM – 41 667 zł,
  - i) Uczniowski Klub Sportowy Strzał Wodzisław – 42 000 zł,
  - j) Młodzieżowy Klub Piłkarski ODRA CENTRUM – 118 167 zł,
  - k) Akademia Sportowa TOP TEAM – 51 833 zł,
  - l) Klub Sportowy Wicher Wilchwy – 63 667 zł,
  - m) Młodzieżowy Klub Sportowy ZORZA – 52 500 zł,
  - n) Żeński Klub Koszykarski Olimpia – 51 833 zł,
  - o) Uczniowski Klub Sportowy „Basztka” – 41 833 zł,
  - p) KS 25 Kokoszyce – 47 167 zł,
  - q) Klub Sportowy Octagon – 14 167 zł,
  - r) Klub Sztuk Walki Sanda – 9 333 zł;

- 30) wyznaczenia miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 18 maja 2025 r.;
- 31) przystąpienia gminy miasta Wodzisław Śląski do realizacji Programu „Opieka wychnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025, realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego (realizację Programu powierza się jednostce organizacyjnej gminy - miasta Wodzisław Śląski - Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Wodzisławiu Śląskim);
- 32) współorganizacji imprez w zakresie promocji Miasta Wodzisław Śląski;
- 33) powołania stałej komisji do spraw wyceny środków trwałych będących własnością gminy miasta Wodzisławia Śląskiego a nieujętych w ewidencji środków trwałych i dla których ta wartość nie jest określona;
- 34) umorzenia należności pieniężnych przypadających Gminie Wodzisław Śląski z tytułu czynszu najmu lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu (dotyczy 11 lokali);
- 35) wyznaczenia następujących podmiotów w których będzie wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna w 2025 r.:
  - a) Służby Komunalne Miasta Wodzisławia Śląskiego,
  - b) Szkoła Podstawowa nr 2 w Wodzisławiu Śląskim,
  - c) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "CENTRUM",
  - d) Wodzisławska Placówka Wsparcia Dziennego „DZIUPLA”;
- 36) ustalenia jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w wysokości netto 8 610,00 zł na czas nieokreślony na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako działka nr 1802/396, położonej przy ul. Rogowskiej w Wodzisławiu Śląskim (służebność gruntowa będzie ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowej i będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu w pasie ograniczenia służebnością o łącznej powierzchni 245 m<sup>2</sup>).