

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 28 października 2024 roku do 22 listopada 2024 roku**

- 1) Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) zasad usytuowania na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych;
 - 2) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2025;
 - 3) uchylenia uchwały nr XIII/103/19 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 25 września 2019 roku w sprawie wysokości i zasady ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobek lub klub dziecięcy na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego;
 - 4) przyjęcia Roczno programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2025 rok;
 - 5) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok;
 - 6) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok;
 - 7) ustalenia w Wodzisławiu Śląskim Strefy Płatnego Parkowania, stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania;
 - 8) ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych Miasta Wodzisławia Śląskiego;
 - 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy-miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śląskim;
 - 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy-miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Mszańskiej w Wodzisławiu Śląskim;
 - 11) ustalenia zasad pobierania opłat na niestrzeżonych, płatnych parkingach miejskich miasta Wodzisławia Śląskiego;

- 12) zmiany uchwały budżetowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok;
 - 13) zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2024 – 2035;
 - 14) zmiany uchwały nr LXXIII/728/24 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia w latach 2024-2027 pomocy finansowej Międzygminnemu Związkowi Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śląskim;
 - 15) ustalenia wykazu wydatków w budżecie Miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego;
 - 16) wyrażenia zgody na zawarcie porozumień z innymi gminami w sprawie zasad prowadzenia nauczania religii innych kościołów.
- 2) Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
- 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (8 zarządzeń);
 - 2) nabycia odpłatnie od spółki pod firmą: Handlobud Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na rzecz gminy Wodzisław Śląski nieruchomości gruntowych położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Stefana Batorego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 531/11 o powierzchni 0,0254 ha oraz działka nr 592/11 o powierzchni 0,1191 ha, celem uregulowania stanu prawnego drogi wewnętrznej i parkingu, za cenę brutto 123,00 zł;
 - 3) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 5 listopada 2024 r. drugiego przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej o powierzchni 440 m² położonej przy ul. Brzozowej w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako część działki nr 98 z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy;
 - 4) ustalenia ceny wywoławczej w wysokości netto 351 000,00 zł w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rozwojowej o łącznej powierzchni 3510 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 601/221 o powierzchni 1455 m², nr 1242/220 o powierzchni 2055 m² (ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej);
 - 5) ustalenia na okres od 1 listopada 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych, dla których miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym;
 - 6) przyznania dotacji Młodzieżowemu Klubowi Sportowemu "ZORZA" Wodzisław Śląski na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. „Rozpoczynamy przygodę z siatkówką” w wysokości 9 900,00 zł;

- 7) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 5 grudnia 2024 r. czwartego przetargu na sprzedaż niezabudowanych działek stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Głóżyńskiej oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 2018/251 o powierzchni 822 m² oraz nr 2020/251 o powierzchni 1011 m²;
- 8) powołania komisji opiniującej wnioski o przyznanie dotacji na wykonanie zadań z zakresu sportu na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego;
- 9) określenia zasad wypłaty ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników OSP oraz dla kandydatów na strażaków ratowników OSP z terenu miasta Wodzisławia Śląskiego za udział w akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub miasto Wodzisław Śląski oraz za udział w działaniach wspierających miasto w realizacji pomocy na rzecz społeczności lokalnej;
- 10) przyznania dotacji Klubowi Sportów Walki "Boxing Odra" Wodzisław Śląski na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. „Boks dla każdego” w wysokości 9 200,00 zł;
- 11) umorzenia osobie fizycznej należności pieniężnych w kwocie 26 455,65 zł z tytułu czynszu za najem oraz bezumownego korzystania z nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca oznaczonej jako część działki nr 1814/138 o powierzchni 58,52 m² pod ustawienie kiosku wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania kiosku (na kwotę składa się należność główna w wysokości 24 212,81 zł oraz odsetki za nieterminową wpłatę w wysokości 2 242,84 zł);
- 12) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 12 grudnia 2024 r drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rozwojowej o łącznej powierzchni 3510 m² oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 601/221 o powierzchni 1455 m² oraz nr 1242/220 o powierzchni 2055 m²;
- 13) przystąpienia gminy miasta Wodzisław Śląski do realizacji Programu "Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością" dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025, realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego (udzielono pełnomocnictwa Elwirze Palarczyk - Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wodzisławiu Śląskim do wykonywania w imieniu gminy - miasta Wodzisław Śląski czynności prawnych dotyczących realizacji Programu);

- 14) przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Ks. Konstancji 2 o łącznej powierzchni całkowitej 52,96 m², stanowiącego własność miasta Wodzisławia Śląskiego (dla ww. lokalu ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 0,01 z netto za 1 m² powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym);
- 15) projektu uchwały budżetowej miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok wraz z uzasadnieniem;
- 16) projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2025-2035 wraz z uzasadnieniem;
- 17) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz 4 najemców lokali mieszkalnych oraz ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych;
- 18) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Rynek w Wodzisławiu Śląskim, oznaczonej jako część działki nr 3322/44, k. m. 3 o powierzchni 36 m² z przeznaczeniem pod ustawienie rusztowań na okres poniżej 3 miesięcy (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu w wysokości 3,50 zł/m² w stosunku miesięcznym);
- 19) powołania komisji do oceny przydatności składnika majątku ruchomego (tj. samochód - ciągnik siodłowy Renault Premium 440 DXI, rok produkcji 2005, o numerze rejestracyjnym SWD GR42) powierzonego jednostce organizacyjnej miasta Wodzisławia Śląskiego;
- 20) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 16 m² obejmującej część działki nr 1907/138, położonej przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod ustawienie samochodu ciężarowego, celem ekspozycji warzyw na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 6,71 zł/m² w stosunku miesięcznym);
- 21) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 22,44 m² obejmujących część działek nr 3631/206 i 3339/205 położonych przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod garaż wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu w wysokości 4,01 zł/m² w stosunku miesięcznym);
- 22) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 4600 m² obejmującej część działki nr 1148/205 położonej przy ul. Markłowickiej w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem

- pod zieleń przydomową na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu w wysokości 0,55zł / m² w stosunku rocznym);
- 23) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 22 m² obejmującej część działki nr 2688/150, położonej przy os. Przyjaźni w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod część budynku garażowego na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 3,95 zł/m² w stosunku miesięcznym);
 - 24) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 20 m² obejmującej część działki nr 2156/140, położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod kiosk wraz z obejściem na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 13,39 zł/m² w stosunku miesięcznym);
 - 25) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 32 m² obejmującej część działki nr 1814/138, położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod kiosk wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 24,22 zł/ m² w stosunku miesięcznym);
 - 26) przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Kwiatowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3153/1 o powierzchni 1640 m² (dla ww. nieruchomości ustalono cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości netto 145 000,00 zł oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej);
 - 27) przeznaczenia do oddania na okres 3 lat w użyczenie części nieruchomości gruntowej o powierzchni około 1897 m² obejmującej działkę nr 3561/170 położoną przy ul. Rzecznej w Wodzisławiu Śląskim, celem prowadzenia targowiska miejskiego;
 - 28) powołania komisji egzaminacyjnych celem przeprowadzenia egzaminu w dniu 22.11.2024 r. dla nauczycieli kontraktowych, ubiegających się o stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego;
 - 29) udzielenia od 1 grudnia 2024 roku pełnomocnictwa Beacie Jureczko-Dudzie Dyrektorowi Służb Komunalnych Miasta w Wodzisławiu Śląskim;
 - 30) powołania Komisji do oceny przydatności składników majątku ruchomego Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego,

- 31) odpłatnego nabycia na rzecz gminy miasta Wodzisławia Śląskiego nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 5 m², stanowiącej własność osób fizycznych, za cenę brutto: 314,00 zł w celu uregulowania stanu prawnego drogi wewnętrznej - łącznika pomiędzy ulicą Wysoką, a ulicą Bolesława Chrobrego.