

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
"CENTRUM"
ul. Bogumińska 8
44-300 Wodzisław Śląski

SEK.001.3.2024

Wodzisław Śląski, dn. 08.11. 2024 r.

Sz. P.

Przewodniczący

Komisji Budżetu

Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego

W załączeniu wykaz zadań inwestycyjnych przekazanych przez MOSiR „CENTRUM” do prac nad budżetem 2025 w ramach Informacji o planach i zapotrzebowaniach inwestycyjnych na rok 2025.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu
i Rekreacji "CENTRUM"

mgr Bogdan Bojko

Projekt budżetu 2025 – zadania i wydatki majątkowe (inwestycyjne) - MOSiR „CENTRUM”

Dysponent: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „CENTRUM” Wodzisław Śląski

L p	Nizwa zadania	kwota zadania	Opis zadania	Uzasadnienie realizacji	Termin ujęcia w budżecie
1	Naprawa kontenerowca	450 000,00	Naprawa zespołu kontenerowców stanowiących główne zaplecze na terenie RPR “Trzy Wzgórza” związana z usunięciem skorodowanych jego części, usunięciem wilgoci w poszyciu dachu i zabezpieczeniem przed dalszym zniszczeniem.	Zespół kontenerowców stanowiący główne zaplecze RPR “Trzy Wzgórza” wykazuje znaczne uszkodzenia związanej z jego eksploatacją, co doprowadza do przemakania izolacji w częściach dachowych i jego dalszą degradację. Istnieje więc pilna potrzeba naprawy uszkodzeń w celu zapobieganiu dalszym uszkodzeniom.	Jak najszybciej
2	Naprawa amfiteatru na terenie RPR “Trzy Wzgórza”	1 200 000,00	Wykonanie odwodnienia amfiteatru oraz wykonanie prac budowlanych związanych z jego naprawą.	Stan amfiteatru jest bardzo zły, sanepid oraz przegląd techniczny obiektu wskazują i nakazują jego naprawę. W roku 2022 wykonano ekspertyzę wskazującą przyczynę uszkodzeń oraz sposób naprawy.	Jak najszybciej
3	Przebudowa układu dostarczania energii elektrycznej do ośrodka „Balaton”	15 000,00	Budowa nowego układu pomiarowego, półpośredniego dla zasilania w energię elektryczną obiektu budowlanego i atrakcji ośrodka Balaton	Obecny system dostarczania energii jest niewystarczający dla obiektu po remoncie i należy go przebudować, aby zapewnić sprawne jego działanie. Zgodnie z podpisaną umową Tauron w roku 2025 wykona nowy przyłącz energetyczny do ośrodka zapewniający możliwość zwiększenia mocy zapewniającej pełne zapotrzebowanie ośrodka. Po stronie MOSiR będzie wykonanie skrzynek rozdzielających moc na poszczególne elementy parku.	Do 30.03.2025
4	Nowa Strefa Saun „MANTA”	280 000,00	Budowa nowej strefy saun na terenie krytej pływalni MANTA	Obecna strefa saun jest już mocno wyeksploatowana, coraz trudniejsza w utrzymaniu i droga w eksploatacji, a zarazem przynosi znaczące dochody. Wymiana strefy saun pozwoli na ograniczenie wydatków na energię, poprawi efektywność funkcjonalną przy zachowaniu tej samej ilości osób przebywających jednocześnie w strefie, zapewni także niezawodne działanie natrysków również przy ujemnych temperaturach. Ponadto znacznie poprawi	Do końca 02.2025

				estetykę obiektu co będzie miało znaczący wpływ na jeszcze większe dochody z tej działalności.	
5	Oświetlenie RPR Trzy Wzgórza	80 000,00	Sukcesywna wymiana ciągów oświetleniowych na znacznie bardziej ekonomiczne	Obecne maszty oświetleniowe wraz z oprawami są przestarzałe, znacznie zużyte, a ich utrzymanie jest stosunkowo mało ekonomiczne (przestarzałe, drogie i trudno osiągalne oprawy i żarówki) i utrudnione ze względu na łatwość wandalizmów. Nowe ciągi oświetleniowe poprawią efektywność i skuteczność systemu, zmniejszą koszty energii oraz wpłyną na ogólną poprawę wizerunkową.	Do 28.02.2025
6	Montaż wiaty śmietnikowej na Trzech Wzgórzach:	25 000,00	Montaż wiaty śmietnikowej na Trzech Wzgórzach o wymiarach 4,8 X 3,5m	Wiatą taką zabezpieczy nasze pojemniki na nieczystości przed ich wrzucaniem przez zewnętrzne podmioty i osoby fizyczne, wpłynie także na ogólną estetykę i właściwy wizerunek parku.	Do 30.03.2025
7	Ścieżka Zdrowia – RPR Trzy Wzgórza	200 000,00	Odnowienie i uzupełnienie ubytków oraz zabezpieczenie ścieżki przy usuwiskach wraz z wymianą nawierzchni	Obecna nawierzchnia ścieżki zdrowia jest mocno wyeksploatowana, częściowo zniszczona i mocno obrosnięta glonami, co stanowi zagrożenie urazów przy jej dalszym użytkowaniu, wymiana nawierzchni jest istotnym elementem jej dalszego bezpiecznego użytkowania.	Do 28.02.2025
8	Zagospodarowanie terenu po wybiegu dla psów na terenie RPR "Trzy Wzgórza"	20 000,00	Zagospodarowanie terenu po wybiegu dla psów związane z uporządkowaniem terenu, ustawieniem małej architektury (ławeczki, kosze na śmieci itp) i pielęgnacją zieleni.	Po przeniesieniu wybiegu dla psów w nowe miejsce powstanie praktycznie w samym centrum parku atrakcyjny, zadrzewiony i dający cień teren do zagospodarowania związany z udostępnieniem tego miejsca odwiedzającym park ludziom.	Do 28.02.2025
9	Miejsce wypoczynku dla rowerzystów na terenie RPR "Trzy Wzgórza"	55 000,00	Wykonanie miejsca wypoczynkowego dla rowerzystów w miejscu centralnym RPR "Trzy Wzgórza"	Ze względu na duży i ciągle wzrastający ruch rowerowy na terenie Parku jest potrzeba stworzenia miejsca parkingowego dla rowerów z stacją napraw wraz z jego zadaszeniem. Parking planowany jest w obecnym miejscu usytuowania stanowisk z łodami. To obecnie puste miejsce w centralnej części RPR "Trzy Wzgórza", które warto zagospodarować	Do 28.02.2025
10	RPR Trzy Wzgórza – nowe oznakowanie parku	30 000,00	Wymiana całego systemu oznakowania parku	Po okresie 10 lat istnieje potrzeba wymiany praktycznie całego systemu oznakowania parku, który jest znacznie zużyty i częściowo zdewastowany.	Do 30.03.2025
11	RPR Trzy Wzgórza – strefa rekreacji	40 000,00	Wybrukowanie ciągów komunikacyjnych w strefie z grillami.	Zamiana nawierzchni z obecnej wysypanej kruszywem na bruk pozwoli na łatwiejsze utrzymanie	Do 30.03.2025

	(grille)			tego miejsca, poprawy jego bezpieczeństwa i ogólnej estetyki	
12	Strefa grillów RPR Trzy Wzgórza	50 000,00	Modernizacja siedzisk kręgu ogniskowego, zagospodarowanie miejsca po bulach i zabezpieczenie osuwającej się skarpy.	Strefa grillów wraz z kręgiem ogniskowym to bardzo intensywnie eksploatowane miejsce w parku, narażone na znaczne zniszczenia i dewastacje, wymagające obecnie znacznych napraw. Poprawi to bezpieczeństwo i estetykę terenu	Do 30.03.2025
13	Parking przy RPR "Trzy Wzgórza"	140 000,00	Wybrukowanie kolejnego segment parkingu na terenie RPR "Trzy Wzgórza".	Obecnie parking na Trzech Wzgórzach tylko częściowo jest wybrukowany i ze względów bezpieczeństwa oraz ogólnej estetyki należy sukcesywnie modernizować poszczególne segmenty parkingu.	Do 30.03.2025
14	Plac zabaw RPR i teren rekreacji (grille) – usytuowanie altan	30 000,00	Usytuowanie altan zacieniających	W upalne dni, których jest coraz więcej brakuje na Trzech Wzgórzach miejsc zacienionych. Ustawienie altan częściowo rozwiąże ten problem	Do 30.03.2025
15	Trasy biathlonowe	800 000,00	Wyasfaltowanie ścieżek łączących strzelnicę biathlonową wraz z zabezpieczeniem zboczy.	Zadanie to pozwoli na kompleksowe przygotowanie tras do biathlonu letniego w ramach kompleksowej działalności Centrum Biathlonowego przy SP 28	Do 30.03.2025
16	RPR „Trzy Wzgórza” - toalety	50 000,00	Modernizacja instalacji wodnej wraz z wymianą armatury łazienkowej (zużyte umywalki, sanitariaty, spluczki itp).	Obecna konstrukcja instalacja wodnej utrudnia funkcjonowanie parku ponieważ jakakolwiek awaria powoduje brak wody w całym parku, więc istnieje potrzeba jej przerobienia w sposób umożliwiający korzystania z wody przy awariach w przestrzeniach parku poza terenem uszkodzonym, ponadto toalety parkowe są już mocno wyeksploatowane i wymagają wymiany znacznej części armatury łazienkowej.	Do 30.02.2025
17	RPR „Trzy Wzgórza” – wymiana ogrodzenia	140 000,00	Wymiana obecnego ogrodzenia placu zabaw wraz z montażem dodatkowych furt wejściowych	Obecne ogrodzenie jest częściowo zniszczone. Jego wymiana pozwoli na zwiększenie bezpieczeństwa jak również poprawy ogólnej estetyki placu zabaw. Montaż dodatkowych furt wejściowych jest wskazanie ze względu na zapotrzebowanie społeczne	Do 30.03.2025
18	Modernizacja bramy startowej przy torze BMX Racing	70 000,00	Polega na wymianie systemu startowego,	System startowy obecnie jest zawodny i działa niesprawnie stwarzając zagrożenie dla uczestników.	Do 30.03.2025
19	Rozbudowa toru rowerowego BMX	150 000,00	Wykonanie asfaltowych wiraży na torze BMX Racing	Tor BMX Racing to jeden z ważniejszych elementów w parku i stanowi jeden z unikatowych torów tego	Do 30.03.2025

	Racing			typu w Polsce, co pozwala organizować zawody typu Mistrzostwa Polski, Puchar Polski stanowiące swoistą promocję naszego miasta. Jego rozbudowa o wiraże asfaltowe jeszcze poprawi jego jakość i atrakcyjność, jak również ułatwi jego utrzymanie.	
20	Montaż ścieżki edukacyjnej na terenie RPR Trzy Wzgórza	60 000,00	Montaż zestawu tablic informacyjnych związanych z florą i fauna parku	Montaż ścieżki edukacyjnej pozwoli na lepsze poznanie parku, jak również na organizację lekcji przyrody dla dzieci w ramach szkolnych zajęć dydaktycznych.	Do 30.04.2024
21	Wymiana ogrodzenia wzdłuż ul. Chrobrego	50 000,00	Wymiana ogrodzenia przy boisku wzdłuż ul. Chrobrego.	Ogrodzenie przy boisku przy ul Chrobrego w Radlinie II jest mocno zużyte, znajduje się przy ruchliwym chodniku i głównej ul. w Radlinie II, co może spowodować wypadek i uszkodzenie zarówno pieszych jak i trenujących dzieci.	Do 30.03.2025
22	Wymiana stolarki okiennej	100 000,00	Wymiana wyeksploatowanej stolarki okiennej na stadionie miejskim „Aleja” w sektorze „C” przy ul Bogumińskiej.	Obecna stolarka okienna jest mocno zużyta, grozi wypadnięciem z ram i spowodowaniem katastrofy budowlanej na trybunie „C” najczęściej obecnie używanej przez kibiców, co zaznacza w protokołach nadzór budowlany.	Do 31.01.2025
23	Monitoring stadionowy	50 000,00	Dalsza naprawa monitoringu stadionowego poprzez wymianę 10 kamer wraz z oprzyrządowaniem.	Obecny monitoring stadionowy nie spełnia wymogów ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych i nie pozwala na śledzenie przebiegu wydarzeń i imprez sportowych jak również kulturalnych odbywających się na stadionie miejskim. Wynika to z faktu, że zdecydowana większość kamer i oprzyrządowania jest przestarzała, a część z nich wręcz nie działająca (której nie da się już naprawić). Na ten fakt zwraca uwagę także policja. Wymiana 10 kamer pozwoli na poprawę funkcjonowania monitoringu i na prowadzenie bieżącego zapisu wydarzeń na terenie stadionu miejskiego.	Do 28 luty 2025
24	Modernizacja ogrodzenia przy ul. Bogumińskiej	30 000,00	Wymiana części ogrodzenia przy ul Bogumińskiej (stadion Miejski “Aleja”)	Wymiana części ogrodzenia związana jest z uwagami policji związanymi z niewystarczającym stanem jakości ogrodzenia w związku z przyjmowaniem na stadion zorganizowanych grup kibiców gości.	Do 28.02.2025
25	Bramka (kołowrotek)	120 000,00	Zakup i montaż bramki (kołowrotka stadionowego) na terenie stadionu	Montaż kołowrotka stadionowego w bramie wejściowej ułatwi komunikację i kontrolę wejścia na	Do 28.02.2025r

	stadionowa		miejskiego „Aleja”	stadion miejski, ponadto ułatwi rejestrację wejść na stadion.	
26	Boksy piłkarskie dla trzech boisk	60 000,00	Wymiana boksów piłkarskich na boiskach dzielnicowych: MKP Odra Centrum ul. Chrobrego (Radlin II), LKS Kokoszyce, ul. Pszowska (Kokoszyce), boisko przy ul Skrzyszowskiej	To wymóg formalny wynikający z przepisów PZPN. Boksy piłkarskie na tych boiskach są przestarzałe i nie posiadają wymaganych atestów. Brak wymiany tych boksów może spowodować brak dostępu tych boisk do rozgrywek mistrzowskich w ramach Śląskiego Związku Piłki Nożnej.	Do 28 luty 2025
27	Wymiana ogrodzenia wraz z naprawą piłkochwyków na boisku w Radlinie II (ul. Chrobrego).	60 000,00	Wymiana słupów tworzących piłkochwyty na boisku przy ul. Chrobrego (Radlin II) wraz z wymianą ogrodzenia	Piłkochwyty wraz z ogrodzeniem przy boisku - ul . Chrobrego w Radlinie II są zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie ruchliwej ulicy, są częściowo skorodowane, mocno uszkodzone, i w każdej chwili grożą przewróceniu co może skutkować katastrofą.	Do 28.02.2024
28	Remont piłkochwyków przy ul Skrzyszowskiej	60 000,00	Wymiana słupów tworzących piłkochwyty wraz z zamontowaniem siatki ochronnej	Piłkochwyty przy boisku - Skrzyszowska są zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie ulicy i posesji, są częściowo skorodowane, mocno uszkodzone, i w każdej chwili grożą przewróceniu co może skutkować katastrofą budowlaną.	Do 28.02.2025
29	Kompleksowy remont wraz z termomodernizacją obiektu sportowego przy ul Chrobrego w Radlinie II	184 000,00	Remont całkowity z naprawą, uszczelnieniem i dociepleniem poszycia dachowego wraz z wymianą stolarki okiennej, drzwiowej oraz dociepleniem i malowaniem elewacji obiektu.	Obiekt sportowy w najgorszym stanie technicznym, wymaga gruntownego remontu wraz z termomodernizacją pozwalającą na bezpieczną i oszczędną w eksploatację.	Do 28.02.2025
30	Instalacja nawodnienia murawy boiska	60 000,00	Montaż instalacja nawadniającej -ul. Chrobrego Radlin II	Boisko bez nawodnienia jest trudne w utrzymaniu, a właściwe nawodnienie poprawy jakość boiska i komfort jego utrzymania	Do 30.03.2025
31	Wymiana ogrodzenia	50 000,00	Montaż nowego ogrodzenia, wraz z furtkami wejściowymi przy ul. Młodzieżowej w Zawadzie.	Obecne ogrodzenie jest znacznie uszkodzone i wymaga wymiany	Do 30.03.2025
32	Wymiana pieca i instalacji CO	80 000,00	Wymiana pieca i nistalacji CO w zapleczu sportowym przy ul. Młodzieżowej w Zawadzie.	Obecny piec CO nie spełnia norm uchwały antysmogowej i wymaga wymiany. Ponadto instalacja CO jest przestarzała, mało ekonomiczna, co powoduje znacznie zwiększona koszty utrzymania	Do 30.03.2025
33	Remont ogrodzenia i piłkochwyków przy ul. Pszowskiej	35 000,00	Naprawa ogrodzenia poprzez wymianę uszkodzonych elementów oraz wzmocnienie I wymianę uszkodzonych	Piłkochwyty wraz z ogrodzeniem przy boisku - ul . Pszowska w Kokoszycach są zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie krajowej, ruchliwej ulicy, są	Do 30.03.2025

	w Kokoszykach		słupów dla piłkochwytów	częściowo skorodowane, mocno uszkodzone, i w każdej chwili grożą przewróceniu co może skutkować katastrofą.	
34	Zakup kontenera szatniowego dla boiska przy ul Skrzyszowskiej	70 000,00	Zakup kontenera stanowiącego zaplecze szatniowe.	Boisko przy ul Skrzyszowskiej to nie tylko zaplecze treningowe, ale także służy do rozgrywek ligowych zespołów młodzieżowych. Kontener szatniowy jest niezbędnym elementem wyposażenia związanym z organizacją rozgrywek piłkarskich.	Do 30.03.2025
35	Zakup 10 szt. bramek treningowych	50 000,00	Zakup bramek treningowych	Dotyczy wyposażenia wszystkich boisk piłkarskich w atestowane bramki piłkarskie dla dzieci i młodzieży zgodnie z przepisami PZPN.	Do 30.03.2025
36	Zakup wiaty śmietnikowej	25 000,00	Zakup wiaty śmietnikowej śmietnikowej na pojemniki z odpadami – stadion miejski przy ul. Bogumińskiej 8	Stadion miejski leży praktycznie w centralnej części naszego miasta, a stojące bezpiecznie kontenery na odpady nie wyglądają estetycznie. Ponadto zdarzają się przypadki podrzucania śmieci do kontenerów przez osoby prywatne.	Do 30.03.2025
37	Zakup pojazdu elektrycznego typu "MELEKS" - Balaton	150 000,00	Zakup pojazdu elektrycznego typu "MELEKS"	Na "Balatonie" nie posiadamy żadnego pojazdu technicznego związanego z utrzymaniem. Pojazd ten zapewni sprawne porządkowanie całego terenu Ośrodka w sposób bardzo ekologiczny.	Do 30.03.2025
38	Zakup siewnika do trawy	90 000,00	Zakup siewnika dogłębnego do trawników	Coroczny dosiew trawy to podstawowy zabieg w ramach pielęgnacji boisk, a naszą jednostkę na dzień dzisiejszy nie posiada siewnika do wykonywania efektywnego dosiewu, co skutkuje słabą jakością i kondycją muraw piłkarskich.	Do 30.04.2025
39	Balaton – zakup rowerków wodnych	30 000,00	Zakup rowerków wodnych w ramach uzupełnienia i wymiany za stare i zużyte rowerki wodne.	W wypożyczalni sprzętu pływającego mamy wiele rowerków wodnych, które mają 10 lat i więcej, są zużyte i często zawodne, więc istnieje potrzeba systematycznej ich wymiany na nowe.	Do 30.03.2025
40	Boisko Zawada	90 000,00	Wykonanie dokumentacji technicznej związanej z remontem obiektu zaplecza socjalnego.	Budynek zaplecza socjalnego w dzielnicy Zawada jest złym stanie technicznym i wymaga remontu kapitalnego, na co zwraca uwagę nadzór budowlany przy przeglądach obiektów.	Do 30.04.2025r

Bogdan Bojko