

Protokół Nr ORG-II.0012.6.4.2024

V posiedzenie Komisji Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Społecznych

Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 22 października 2024 roku w Urzędzie Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Obrady rozpoczęto 22 października 2024 r. o godz. 12.00, a zakończono o godz. 14.45 tego samego dnia.

Lista obecności członków Komisji obecnych na posiedzeniu stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Materiały dostępne na stronie <http://wodzislawslaski.esesja.pl/>

1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji pani Anna Piotrowska dokonała otwarcia posiedzenia Komisji.

Poinformowała, iż obrady komisji Rady Miejskiej są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Miasta. Następnie poprosiła o potwierdzenie obecności radnych przez system eSesja.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Marian Drosio
2. ~~Izabela Grela~~
3. Roman Kapciak
4. ~~Janusz Kurzawa~~
5. Anna Piotrowska

2. Przyjęcie porządku obrad.

Głosowano w sprawie

przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja przyjęła porządek obrad w wersji stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

3. Informacja o zakresie programów i działań w mieście mających na celu przeciwdziałaniu bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy.

Zreferowała: Anna Słotwińska-Plewka Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Wodzisławiu Śląskim.

W dyskusji wzięli udział:

- Anna Słotwińska-Plewka Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Wodzisławiu Śląskim,
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji,
- Roman Kapciak Członek Komisji.

Informacja do wglądu pod nr ORG-II.0002.5.2024

4. Informacja o zakresie współpracy z instytucjami publicznymi, organizacjami pozarządowymi, wolontariatem, działającymi na rzecz osób niepełnosprawnych w kierunku normalizacji warunków życia osób z niepełnosprawnościami.

Zreferowali: Dyrektor Wodzisławskiego Ośrodka Rehabilitacji i Terapii Dzieci i Młodzieży Dorota Jaromin, Zastępca Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie Grzegorz Strzebińczyk, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Elwira Palarczyk, Koordynator ds. dostępności Marzena Górak.

W dyskusji wzięli udział:

- Dorota Jaromin Dyrektor Wodzisławskiego Ośrodka Rehabilitacji i Terapii Dzieci i Młodzieży;
- Roman Kapciak Członek Komisji;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji;
- Grzegorz Strzebińczyk Z-ca Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie;
- Elwira Palarczyk Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- Marzena Górak Koordynator ds. dostępności.

Informacja stanowi załącznik nr 3, 4, 5, 6, 7 do protokołu.

5. Wydanie opinii:

- a) w sprawie zawarcia na okres 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, położona w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Kubsza 28a o powierzchni 45,39 m², z przeznaczeniem na działalność usługową, tj. usługi fizjoterapeutyczne. Najemca nie posiada zaległości z tytułu opłat czynszu. *Zreferowała Kierownik Biura Zarządu Monika Urbisz.*

W dyskusji wzięli udział:

- Monika Urbisz Kierownik Biura Zarządu;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie zawarcia na okres 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, położona w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Kubsza 28a o powierzchni 45,39 m², z przeznaczeniem na działalność usługową, tj. usługi fizjoterapeutyczne. Najemca nie posiada zaległości z tytułu opłat czynszu.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- b) w sprawie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, położona w Wodzisławiu Śląskim przy ul. 26 Marca 23 o powierzchni 42,50 m², z przeznaczeniem na działalność biurową. Najemca nie posiada zaległości z tytułu opłat czynszu. *Zreferowała Kierownik Biura Zarządu Monika Urbisz.*

W dyskusji wzięli udział:

- Roman Kapciak Członek Komisji;
- Monika Urbisz Kierownik Biura Zarządu.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, położona w Wodzisławiu Śląskim przy ul. 26 Marca 23 o powierzchni 42,50 m², z przeznaczeniem na działalność biurową. Najemca nie posiada zaległości z tytułu opłat czynszu.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- c) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śląskim. *Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.*

W dyskusji wzięli udział:

- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji;
- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

d) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śląskim. *Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.*

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji;
- Roman Kapciak Członek Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- e) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim.
Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- f) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim.
Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- g) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy os. Przyjaźni w Wodzisławiu Śląskim.
Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Roman Kapciak Członek Komisji;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy os. Przyjaźni w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

h) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy ul. Markłowickiej w Wodzisławiu Śląskim. *Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.*

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy ul. Markłowickiej w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- i) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Brzozowej w Wodzisławiu Śląskim. *Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.*

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Brzozowej w Wodzisławiu Śląskim.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- j) w sprawie umorzenia zaległości w wysokości 26.455,65 zł z tytułu czynszu wraz z odsetkami za najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca, oznaczonej jako część działki nr 1814/138 o powierzchni 58,52 m², karta mapy 8, obręb Wodzisław. *Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.*

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Roman Kapciak Członek Komisji;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie umorzenia zaległości w wysokości 26.455,65 zł z tytułu czynszu wraz z odsetkami za najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. 26 Marca, oznaczonej jako część działki nr 1814/138 o powierzchni 58,52 m², karta mapy 8, obręb Wodzisław.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

k) w sprawie ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę miejską oznaczoną nr 1802/396, obręb Jedłownik, położoną przy ul. Rogowskiej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości sąsiedniej. *Zreferowała Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Marzena Panfil.*

W dyskusji wzięli udział:

- Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę miejską oznaczoną nr 1802/396, obręb Jedłownik, położoną przy ul. Rogowskiej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości sąsiedniej.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

- l) w sprawie nabycia na rzecz miasta Wodzisławia Śląskiego części nieruchomości gruntowej, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. 26 Marca , oznaczonej jako działka nr 545/56, o powierzchni około 300 m² , arkusz mapy 2, obręb Wodzisław. *Zreferowała Kierownik Referatu Obsługi Inwestorów i Obrotu Nieruchomościami Katarzyna Urbańska.*

W dyskusji wzięli udział:

- Katarzyna Urbańska Kierownik Referatu Obsługi Inwestorów i Obrotu Nieruchomościami;
- Roman Kapciak Członek Komisji;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie nabycia na rzecz miasta Wodzisławia Śląskiego części nieruchomości gruntowej, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. 26 Marca , oznaczonej jako działka nr 545/56, o powierzchni około 300 m² , arkusz mapy 2, obręb Wodzisław.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

m) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumień z innymi gminami w sprawie zasad prowadzenia nauczania religii innych kościołów. *Zreferował Naczelnik Wydziału Edukacji Grzegorz Hajduczek.*

W dyskusji wzięli udział:

- Grzegorz Hajduczek Naczelnik Wydziału Edukacji;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji;
- Roman Kapciak Członek Komisji.

Głosowano w sprawie

wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumień z innymi gminami w sprawie zasad prowadzenia nauczania religii innych kościołów.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja wydała **opinię pozytywną** w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji, które odbyło się 17 września 2024 r.

Głosowano w sprawie

przyjęcia protokołu z posiedzenia komisji, które odbyło się 17 września 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Komisja przyjęła protokół z posiedzenia komisji, które odbyło się 17 września 2024 r.

Wyniki imienne

ZA (3)

Marian Drosio, Roman Kapciak, Anna Piotrowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Izabela Grela, Janusz Kurzawa

7. Zapoznanie się z:

- a) odpowiedzią Wydziału Edukacji na pytania zadane podczas posiedzenia komisji
17 września 2024 r. – *pismo stanowi załącznik nr 8 do protokołu.*

W dyskusji wzięli udział:

- Grzegorz Hajduczek Naczelnik Wydziału Edukacji;
- Anna Piotrowska Przewodnicząca Komisji;
- Roman Kapciak Członek Komisji.

- b) odpowiedzią Wydziału Dialogu, Promocji i Kultury na pytanie zadane podczas
posiedzenia komisji 17 września 2024 r. – *pismo stanowi załącznik nr 9 do protokołu.*

8. Wolne głosy i wnioski.

Nikt nie zabrał głosu.

9. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji w wyniku wyczerpania porządku obrad oraz braku pytań, zamknęła
V posiedzenie o godzinie 14.45.

Protokołowała: Karina Bugla Biuro Rady Miejskiej

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Porządku Publicznego
i Spraw Społecznych

Anna Piotrowska