

IV Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
w dniu 23 września 2024 r.

Miejsce posiedzenia: w sali 202 Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Obrady rozpoczęto 23 września 2024 o godz. 10:00, a zakończono o godz. 11:24 tego samego dnia.

Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Materiały dostępne na stronie <http://wodzislawslaski.esesja.pl/>

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Jakub Elsner
2. Stefan Grzybacz
3. Adam Króliczek
4. Barbara Południk
5. Ilona Tłołka

1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Jakub Elsner przywitał wszystkich zabranych. Następnie poinformował, iż obrady komisji rady miejskiej są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej miasta. Następnie poprosił o potwierdzenie obecności radnych poprzez system eSesja.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Komisja **przyjęła** porządek obrad w wersji stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Wyniki imienne

(ZA)

Jakub Elsner, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Stefan Grzybacz

3. Informacja na temat planowanych do wykonania działań wynikających z zapisów "Koncepcji gospodarowania wodami na terenie dzielnicy Radlin II" w Wodzisławiu Śląskim wraz z analizą kosztową rozwiązań koncepcyjnych oraz informacją na temat możliwości pozyskania funduszy pomocowych.

Zreferowali: Kierownik Referatu Transportu i Ładu Komunalnego Adam Sosinka, Naczelnik Wydziału Strategii i Funduszy Zewnętrznych Justyna Kubala-Grześ, Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich Jarosław Gorzawski.

W dyskusji wzięli udział:

- Adam Sosinka – Kierownik Referatu Transportu i Ładu Komunalnego,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji,
- Adam Króliczek – Członek komisji,
- Justyna Kubala-Grześ – Naczelnik Wydziału Strategii i Funduszy Zewnętrznych,
- Ireneusz Górecki – Przewodniczący Zarządu Dzielnicy Radlin II,
- Jarosław Gorzawski – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

4. Wydanie opinii:

a) w sprawie dotyczącej odpłatnego nabycia na rzecz gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego części nieruchomości gruntowe położonej w Wodzisławiu Śląskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 639/154, karta mapy 2, obręb Wilchwy, stanowiącej własność osoby fizycznej, w celu skomunikowania drogi gminnej publicznej nr 330 139 S - ul. bocznej Jastrzębskiej z drogą wojewódzką nr DW 933 - ul. Jastrzębską.

Zreferował: Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Grzegorz Połomski.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie wydania opinii dotyczącej odpłatnego nabycia na rzecz gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego części nieruchomości gruntowe położonej w Wodzisławiu Śląskim, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 639/154, karta mapy 2, obręb Wilchwy, stanowiącej własność osoby fizycznej, w celu skomunikowania drogi gminnej

publicznej nr 330 139 S - ul. bocznej Jastrzębskiej z drogą wojewódzką nr DW 933 - ul. Jastrzębską.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

b) do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu miasta Wodzisławia Śląskiego dla Województwa Śląskiego.

Zreferowali: Kierownik Referatu Transportu i Ładu Komunalnego Adam Sosinka: Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Grzegorz Połomski.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu miasta Wodzisławia Śląskiego dla Województwa Śląskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

c) w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bogumińskiej, oznaczonej jako działki nr 2870/168, 2871/168 o łącznej powierzchni 464 m², arkusz mapy 2, obręb Wodzisław.

Zreferowała: Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bogumińskiej, oznaczonej jako działki nr 2870/168, 2871/168 o łącznej powierzchni 464 m², arkusz mapy 2, obręb Wodzisław.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybaczy, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

d) w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 45 m² stanowiąca własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położona u zbiegu ulic Targowej i Juliusza Słowackiego, oznaczona jako część działki nr 2834/328, karta mapy 3, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod miejsce postojowe.

Zreferowała: Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 45 m² stanowiąca własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położona u zbiegu ulic Targowej i Juliusza Słowackiego, oznaczona jako część działki nr 2834/328, karta mapy 3, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod miejsce postojowe.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

e) w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 105 m² stanowiąca własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położona przy ul. Grodzisko, oznaczona jako część działki nr 1658/92, karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek warzywno - sadowniczy. *Zreferowała Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.*

W dyskusji wzięli udział:

- Dorota Krasek – Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 105 m² stanowiąca własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położona przy ul. Grodzisko, oznaczona jako część działki nr 1658/92, karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek warzywno - sadowniczy.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

f) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych u zbiegu ulic Targowej i Juliusza Słowackiego w Wodzisławiu Śląskim, karta mapy 3, obręb Wodzisław, obejmujących część działki nr 2834/328 o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod miejsce postojowe i część działki nr 2833/328 o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod obejście.
Zreferowała Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.

W dyskusji wzięli udział:

- Dorota Krasek – Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych u zbiegu ulic Targowej i Juliusza Słowackiego w Wodzisławiu Śląskim, karta mapy 3, obręb Wodzisław, obejmujących część działki nr 2834/328 o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod miejsce postojowe i część działki nr 2833/328 o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod obejście.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

g) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia pierwszej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1326 m² stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Młodzieżowej, oznaczonej jako część działki nr 497/26, karta mapy 7, obręb Kokoszyce, z przeznaczeniem na cele rolne oraz pod pasiekę.

Zreferowała Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.

W dyskusji wzięli udział:

- Dorota Krasek – Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia pierwszej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1326 m² stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Młodzieżowej, oznaczonej jako część działki nr 497/26, karta mapy 7, obręb Kokoszyce, z przeznaczeniem na cele rolne oraz pod pasiekę.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

h) w sprawie zawarcia kolejnych 7 umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 1545 m², położona przy ul. Stefana Batorego w Wodzisławiu Śląskim, stanowiąca własność miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona

jako działki nr 499/11, obręb Jedłownik, opisana w KW nr GL1W/00073460/5 z przeznaczeniem pod ogródki warzywno-sadownicze i zieleń przydomową.

Zreferowała: Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.

W dyskusji wzięli udział:

- Dorota Krasek – Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii w sprawie zawarcia kolejnych 7 umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 1545 m², położona przy ul. Stefana Batorego w Wodzisławiu Śląskim, stanowiąca własność miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona jako działki nr 499/11, obręb Jedłownik, opisana w KW nr GL1W/00073460/5 z przeznaczeniem pod ogródki warzywno-sadownicze i zieleń przydomową.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Komisja wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (4)

Jakub Elsner, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Stefan Grzybacz

NIEOBECNI (0)

i) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Targowej w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej część działki 2635//108 o powierzchni 25 m², karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod kiosk wraz z obejściem.

Zreferowała: Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego Dorota Krasek.

W dyskusji wzięli udział:

- Adam Króliczek - Członek komisji,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji.

Głosowano w sprawie

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Targowej w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej część działki 2635//108 o powierzchni 25 m², karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod kiosk wraz z obejściem.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Komisja jednogłośnie wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.

Wyniki imienne

ZA (5)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Barbara Południk, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

5. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 sierpnia 2024 r.

Głosowano w sprawie

przyjęcia protokołu z posiedzenia komisji, które odbyło się 19 sierpnia 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Komisja przyjęła protokół z posiedzenia, które odbyło się 19 sierpnia 2024 r.

Wyniki imienne

ZA (4)

Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Ilona Tiołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Barbara Połednik

NIEOBECNI (0)

6. Wolne głosy i wnioski.

W dyskusji wzięli udział:

- Adam Króliczek – Członek komisji,
- Dorota Krasek – Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego,
- Jakub Elsner – Przewodniczący komisji.

7. Przewodniczący Komisji w wyniku wyczerpania porządku obrad oraz braku pytań, zamknął IV posiedzenie o godzinie 11:24.

Protokołowała:

Katarzyna Gawliczek – Biuro Rady Miejskiej

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Jakub Elsner