

Prezydent Miasta
Wodzisławia Śląskiego
ORG-I.0057.3.2024

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 19 lipca 2024 roku do 23 sierpnia 2024 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) zmiany uchwały budżetowej miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok nr LXXI/711/23 z dnia 20 grudnia 2023 roku,
 - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy Placu Zwycięstwa w Wodzisławiu Śląskim,
 - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Kopernika,
 - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1.032 m² stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Matuszczyka, oznaczonej jako część działki nr 242, karta mapy 2, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek warzywno – sadowniczy,
 - 5) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia pierwszej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 280 m² stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy os. Przyjaźni, oznaczonej jako część działki nr 2688/150, karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek warzywno – sadowniczy,
 - 6) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Słowiańskiej i ul. Rogowskiej w Wodzisławiu Śląskim obejmujących działki nr 2895/185, 1803/396 i część działki nr 1802/396, karta mapy 1, obręb Jedłownik o łącznej powierzchni 17.329 m² oraz nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Letniej w Wodzisławiu Śląskim,
 - 7) uczestniczenia w pokrywaniu wydatków inwestycyjnych Policji (2 projekty uchwał),
 - 8) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników OSP oraz dla kandydatów na strażaków ratowników OSP z terenu miasta Wodzisławia Śląskiego,

- 9) zmiany uchwały nr XXIV/208/20 z dnia 26 sierpnia 2020 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Wspólnych w Wodzisławiu Śląskim, nadania jej statutu oraz wskazania Centrum Usług Wspólnych w Wodzisławiu Śląskim jako podmiotu wykonującego zadania centralnego zamawiającego,
- 10) pozbawienia statusu pomnika przyrody dębu szypułkowego rosnącego na terenie starego cmentarza parafialnego przy ul. Ks. Roboty 6 w Wodzisławiu Śląskim – Jedłowniku,
- 11) zmiany uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego nr LXXIII/725/24 z dnia 31 stycznia 2024 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu miasta Wodzisławia Śląskiego dla Województwa Śląskiego.

2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:

- 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (5 zarządzeń),
- 2) udzielenia upoważnienia dla pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wodzisławiu Śląskim do prowadzenia postępowań w sprawach bonu energetycznego, a także przekazywania informacji w przedmiocie przyznania bonu energetycznego, z wyłączeniem wydawania decyzji w tych sprawach (13 zarządzeń),
- 3) udzielenia upoważnienia dla pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wodzisławiu Śląskim do prowadzenia postępowań w sprawach bonu energetycznego i ustalania prawa do tego bonu w tym do wydawania w tych sprawach decyzji oraz przekazywania informacji w przedmiocie przyznania bonu energetycznego (3 zarządzenia),
- 4) powołania komisji egzaminacyjnej celem przeprowadzenia egzaminu dla nauczycieli kontraktowych, ubiegających się o stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego (5 zarządzeń),
- 5) przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Jarosława Dąbrowskiego z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej w przetargu oraz wysokości wadium. Dotyczy działki nr 2498/26 o powierzchni 42 m² celem poprawy warunków zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych (ustalono cenę wywoławczą na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w wysokości brutto 1500,00 zł oraz wadium 20% tej ceny),
- 6) przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Ignacego Paderewskiego z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej w przetargu oraz wysokości wadium. Dotyczy działki nr 314/217 o powierzchni 622 m² celem poprawy warunków zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych. Ustalono cenę wywoławczą na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w wysokości netto 45000,00 zł oraz wadium 20% tej ceny,
- 7) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz 5 najemców lokali mieszkalnych oraz ustalenia ceny sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych,

- 8) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz 7 najemców lokali mieszkalnych oraz ustalenia ceny sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych,
- 9) przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu 1 Maja z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej w przetargu oraz wysokości wadium (dotyczy działek o łącznej powierzchni 9677 m², ustalono cenę wywoławczą na sprzedaż prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego w wysokości netto 460000,00 zł oraz wadium 20% tej ceny),
- 10) nabycia na rzecz gminy Wodzisław Śląski do gminnego zasobu nieruchomości od osoby fizycznej, nieruchomości gruntowej położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Konwaliowej, odpłatnie za cenę 215000,00 zł brutto,
- 11) przyznania dotacji na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. „Umiem pływać” Klubowi Sportowemu Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „Karlik” w wysokości 6540,00 zł,
- 12) przyznania dotacji na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. „Spotkajmy się pod siatką” Klubowi Sportowemu Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej „Karlik” w wysokości 4960,00 zł,
- 13) określenia terminu składania wniosków o udzielenie pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w 2024 roku,
- 14) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Markłowickiej w Wodzisławiu Śląskim, z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki czynszu za dzierżawę. Dotyczy nieruchomości obejmującej część działki nr 1148/205 o powierzchni 54 m² z przeznaczeniem pod pasiekę na okres do 31.12.2024 roku (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 2,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym),
- 15) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Franciszka Matuszczyka w Wodzisławiu Śląskim, z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki czynszu za dzierżawę. Dotyczy nieruchomości obejmującej część działki nr 242 o powierzchni 580 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno – sadowniczy, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,90 zł za 1 m² w stosunku rocznym),
- 16) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Franciszka Matuszczyka w Wodzisławiu Śląskim, z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki czynszu za dzierżawę. Dotyczy nieruchomości obejmującej część działki nr 242 o powierzchni 377 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno – sadowniczy, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,90 zł za 1 m² w stosunku rocznym),

- 17) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Radlińskiej w Wodzisławiu Śląskim, z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki czynszu za dzierżawę. Dotyczy nieruchomości obejmującej część działki nr 3084/303 o powierzchni 600 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno – sadowniczy, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,55 zł za 1 m² w stosunku rocznym),
- 18) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy Osiedlu Dąbrówki w Wodzisławiu Śląskim, z równoczesnym ustaleniem wysokości stawki czynszu za dzierżawę. Dotyczy nieruchomości obejmujące część działek nr 2405/64 i 3283/69 o łącznej powierzchni 134,98 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno – sadowniczy, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,85 zł za 1 m² w stosunku rocznym),
- 19) powołania komisji do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Rozwojowej w Wodzisławiu Śląskim,
- 20) powołania komisji do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Wodzisławiu Śląskim przy przy Osiedlu 1 Maja 27/II/1,
- 21) powołania komisji do przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Sobótki i ul. Głóżyńskiej w Wodzisławiu Śląskim,
- 22) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 19.09.2024 roku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Wodzisławiu Śląskim przy przy Osiedlu 1 Maja 27/II/1,
- 23) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Miasta Wodzisławia Śląskiego z zakresu Promocji Miasta,
- 24) odwołania Marcina Piwońskiego ze stanowiska II Zastępcy Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 25) powołania Zespołu Realizującego projekt „Włączamy wyższy poziom edukacji w Szkole Podstawowej nr 1 i nr 2 w Wodzisławiu Śląskim.” (nr FESL.06.02-IZ.01-02CD/23),
- 26) powołania Zespołu Realizującego projekt "Nowoczesna Edukacja w Szkole Podstawowej nr 3 w Wodzisławiu Śląskim."(nr FESL.06.02-IZ.01-02CF/23),
- 27) powołania Zespołu Realizującego projekt "Edukacja dla każdego w Szkole podstawowej nr 5 i nr 16 w Wodzisławiu Śląskim."(nr FESL.06.02-IZ.01-02CH/23),

- 28) powołania Zespołu Realizującego projekt "Zintegrowani w nauczaniu w Szkole podstawowej nr 10 i nr 28 w Wodzisławiu Śląskim."(nr FESL.06.02-IZ.01-02D2/23),
- 29) powołania Zespołu Realizującego projekt "Edukacja - Akceptacja - Integracja - w Szkole podstawowej nr 17 i nr 21 w Wodzisławiu Śląskim."(nr FESL.06.02-IZ.01-02D3/23),
- 30) wprowadzenia standardów ochrony małoletnich w Urzędzie Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 31) powołania Komisji do wykonywania czynności w ramach prowadzonych wstępnych konsultacji rynkowych na świadczenie usługi cyberbezpieczeństwa opartej o Security Operations Center (SOC),
- 32) rezygnacji z wykonania prawa pierwokupu udziału wynoszącego 1/37 części w prawie własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Wodzisławiu Śląskim oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/5 o powierzchni 2,5476 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej,
- 33) przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Rynek w Wodzisławiu Śląskim oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości celem zorganizowania VIII edycji Oktoberfestu,
- 34) przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego oraz ogłoszenia wykazu tych nieruchomości celem zarządzania oraz prowadzenia działalności statutowej w dziedzinie sportu i masowej kultury fizycznej na terenie Rodzinnego Parku Rozrywki „Trzy Wzgórza”,
- 35) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 6 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
- 36) udzielenia pełnomocnictwa osobie wyznaczonej do zastępowania w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 6 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności,
- 37) ustalenia w roku szkolnym 2024/2025 środków finansowych na dodatki do wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym,
- 38) zmiany zarządzenia nr OR.0050.5.2024 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 3 stycznia 2024 roku w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie, w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy.