

Prezydent Miasta
Wodzisławia Śląskiego
OR.0057.6.2024

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 27 maja 2024 roku do 20 czerwca 2024 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego,
 - 2) rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Wodzisławia Śląskiego za 2023 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2023 rok,
 - 3) udzielenia Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2023 rok,
 - 4) zmiany uchwały budżetowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2024 – 2035,
 - 5) zmiany w uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2024-2035,
 - 6) określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Wodzisław Śląski lub jej jednostkom organizacyjnym,
 - 7) szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych i wspomaganych dla mieszkańców Gminy Wodzisław Śląski,
 - 8) określenia trybu postępowania o udzielanie dotacji z budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, sposobu jej rozliczania oraz trybu kontroli,
 - 9) wyrażenia zgody do odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy ul. M. Wańkowicza,
 - 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, obejmującej część działki nr 2230/138 o powierzchni 104 m², karta mapy 8, obręb Wodzisław z przeznaczeniem na parking,
 - 11) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy- Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Radlińskiej w Wodzisławiu Śląskim,
 - 12) odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Matuszczyka 377m²,
 - 13) odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Matuszczyka 580 m²,
 - 14) odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy oś. Dąbrówki,

- 15) wyboru metody ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz określenia stawki opłaty podwyższonej,
- 16) zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostującymi bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym,
- 17) pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 18) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 19) udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego dla Powiatu Wodzisławskiego.

2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:

- 1) zmian w budżecie Miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (7 zarządzeń),
- 2) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rynek oznaczonej jako część działki nr 3322/44 o powierzchni 24 m² z przeznaczeniem pod urządzenie ogródka gastronomicznego na okres powyżej 3 miesięcy (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 27,69 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 3) ustalenia na okres od 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r. środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych, dla których Miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym,
- 4) przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Wodzisławia Śląskiego położonego w budynku przy ul. Kubsza 28 w Wodzisławiu Śląskim o łącznej powierzchni całkowitej 42,70 m² z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności usługowej (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem lokalu w wysokości 17,00 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 5) ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków na cele związane z przeciwdziałaniem COVID-19 w zakresie środków na wypłatę "dodatku węglowego" na 2024 rok,
- 6) ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków na cele związane z przeciwdziałaniem COVID-19 w zakresie środków na wypłatę "dodatku gazowego" na 2024 rok,
- 7) przyznania nagród za osiągnięte wyniki sportowe oraz wyróżnień za osiągnięcia w działalności sportowej,
- 8) przeznaczenia kwoty w wysokości 60.000,00 zł na potrzeby udzielenia dotacji celowych na realizację zadań służących rozwojowi rodzinnych ogrodów działkowych oraz powołania i określenia trybu pracy Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o przyznanie dotacji celowej stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze Gminy Wodzisław Śląski,
- 9) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Mały Rynek stanowiącej część działki nr 2443/111 o powierzchni 85 m² z przeznaczeniem pod urządzenie ogródka gastronomicznego na okres powyżej 3 miesięcy (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 16,19 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),

- 10) powołania komisji do oceny przydatności składnika majątku ruchomego tj. ciągnika samochodowego marki Renault Premium 440 DXI, będącego w posiadaniu Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 11) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Kokoszyckiej o powierzchni 22,44 m² obejmującej część działki nr 3631/206 oraz część działki nr 3339/205 z przeznaczeniem pod garaż na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 4,04 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 12) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Brzozowej obejmującej część działki nr 98 o powierzchni 454 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za dzierżawę w wysokości 0,82 zł/m² w stosunku rocznym),
- 13) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Radlińskiej obejmującej część działki nr 3084/303 o powierzchni 637 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za dzierżawę w wysokości 0,61 zł/m² w stosunku rocznym),
- 14) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Leszka obejmującej część działki nr 3049/303 o powierzchni 106 m² z przeznaczeniem pod obejście niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektu (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 4,32 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 15) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim na os. 1 Maja obejmującej część działki nr 721/1 o powierzchni 172 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za dzierżawę w wysokości 0,82 zł/m² w stosunku rocznym),
- 16) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Łużyckiej obejmującej część działki nr 2598/31 o powierzchni 600 m² z przeznaczeniem pod ustawienie pasieki pszczelej oraz wozu drewnianego na stojakach metalowych, który przeznaczony jest pod zaplecze gospodarskie pasieki na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za dzierżawę w wysokości 0,65 zł/m² w stosunku rocznym),
- 17) przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Wodzisławia Śląskiego położonego w budynku przy ul. Kubsza 28 w Wodzisławiu Śląskim o łącznej powierzchni całkowitej 8,04 m² z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności usługowej (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem lokalu w wysokości 23,38 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 18) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. J. Dąbrowskiego obejmującej działkę nr 506/8 o powierzchni 3670 m² z na cele rolne na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za dzierżawę w wysokości 0,10 zł/m² w stosunku rocznym),
- 19) ogłoszenia składu osobowego Wodzisławskiej Rady Seniorów:
 - a) Sitko Grażyna
 - b) Kolska Jadwiga
 - c) Szweda Jadwiga

- 20) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. E. Orzeszkowej obejmującej część działki nr 1882/138 o powierzchni 13,5 m² z przeznaczeniem pod placyk gospodarczy i ustawienie wiaty na odpady komunalne na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 3,95 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 21) przeznaczenia do oddania w najem pod placówki gospodarcze tj. miejsca gromadzenia odpadów komunalnych na czas nieokreślony niżej wymienionych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych w Wodzisławiu Śląskim:
- a) przy ul. Słonecznej obejmującej część działki nr 1895/138 o powierzchni 46 m²,
 - b) przy ul. Wojska Polskiego obejmującej część działki nr 2609/138 o powierzchni 37 m²,
 - c) przy ul. PCK obejmującej część działki nr 1836/138 o powierzchni 52 m²,
 - d) przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego obejmującej część działki nr 1999/138 o powierzchni 28 m²,
 - e) przy ul. Górniczej obejmującej część działki nr 2482/510 o powierzchni 24 m²,
 - f) przy ul. Kokoszyckiej obejmującej część działki nr 3634/236 o powierzchni 22 m²,
 - g) przy ul. Górniczej obejmującej część działki nr 443/21 o powierzchni 31 m²,
 - h) przy ul. Górniczej obejmującej część działki nr 417/61 o powierzchni 20,25 m²,
 - i) przy ul. Elizy Orzeszkowej obejmującej część działki nr 1882/138 o powierzchni 44 m²,
 - j) przy ul. Plac Zwycięstwa obejmującej część działki nr 1857/138 o powierzchni 21 m²,
- (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 3,95 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
- 22) zmiany Zarządzenia Nr OR.0050.134.2023 z dnia 2 maja 2023 r. dotyczącego ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "CENTRUM" w Wodzisławiu Śląskim.