

Prezydent Miasta
Wodzisławia Śląskiego
OR.0057.5.2024

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 22 kwietnia 2024 roku do 24 maja 2024 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) zmiany uchwały budżetowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok Nr LXXI/711/23 z dnia 20 grudnia 2023 roku,
 - 2) zmian w uchwale Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2024-2035,
 - 3) zmiany uchwały Nr XXXIX/400/18 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach prowadzonych przez Miasto Wodzisław Śląski,
 - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Radlińskiej w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej część działki nr 3084/303 o powierzchni 637 m2, karta mapy 6, obręb Radlin, z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy,
 - 5) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej na os. 1 Maja w Wodzisławiu Śląskim,
 - 6) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Łużyckiej w Wodzisławiu Śląskim,
 - 7) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Leszka w Wodzisławiu Śląskim, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego,
 - 8) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Kokoszyckiej w Wodzisławiu Śląskim,
 - 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Elizy Orzeszkowej w Wodzisławiu Śląskim,
 - 10) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. J. Dąbrowskiego w Wodzisławiu Śląskim,
 - 11) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Brzozowej w Wodzisławiu Śląskim,

- 12) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Słonecznej, ul. Wojska Polskiego, ul. PCK, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, ul. Górniczej, ul. Elizy Orzeszkowej, ul. Plac Zwycięstwa z przeznaczeniem pod placówki gospodarcze,
 - 13) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasto Wodzisław Śląski od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Wodzisławiu Śląskim,
 - 14) przyjęcia do realizacji zadania publicznego zarządzania drogą powiatową nr 5017S w Wodzisławiu Śląskim, w ciągu której leży ulica Olszyny, w rejonie skrzyżowania z ulicą Rozwojową w zakresie pełnienia funkcji inwestora,
 - 15) reprezentowania Miasta Wodzisławia Śląskiego w Zgromadzeniu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim,
 - 16) zmiany Uchwały Nr LX/619/23 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 maja 2023 roku w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na wykonanie instalacji do gromadzenia i zagospodarowania wód opadowych w miejscu ich powstania na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego pn. "Deszczówka",
 - 17) uchylenia uchwały LXII/634/23 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego w sprawie wyrażania zgody na zawarcie umowy partnerstwa z Miastem Rydułtowy w ramach projektu: "Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej na terenie Wodzisławia Śląskiego i Rydułtów" planowanego do realizacji przy wsparciu z programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027.
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
- 1) zmian w budżecie Miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (5 zarządzeń)
 - 2) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. św. Wawrzyńca obejmującej część działki nr 629/16 o powierzchni 65 m² z przeznaczeniem pod obejście obiektu oraz ogrodzenie, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za najem w wysokości 0,80 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23% podatku VAT),
 - 3) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. L. Teligi obejmującej część działki nr 2415/39 o powierzchni 298 m² z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy, na czas nieokreślony (dla ww. nieruchomości ustalono czynsz za dzierżawę w wysokości 0,62 zł/m² w stosunku rocznym),
 - 4) zapewnienia na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego lokali obwodowych komisji wyborczych dostosowanych do potrzeb wyborców niepełnosprawnych w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego w dniu 9 czerwca 2024 roku,
 - 5) odwołania Pana Wojciecha Krzyżka ze stanowiska II Zastępcy Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego,
 - 6) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 10.05.2024 roku przetargu ustnego ograniczonego na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Leonida Teligi w Wodzisławiu Śląskim oznaczonej jako część działki nr 2415/39 o powierzchni 271 m²,
 - 7) ustalenia na okres od 1 maja 2024 r. do 31 maja 2024 r. środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych, dla których Miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym,
 - 8) powołania II Zastępcy Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego Pana Marcina Piwońskiego,

- 9) składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Wodzisław Śląski w zakresie zarządu mieniem samodzielnie - upoważnienie dla II Zastępcy Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 10) zasad zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy przy zamówieniach, których wartość przekracza 130 000,00 zł,
- 11) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Wodzisławiu Śląskim za 2023 rok,
- 12) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Wodzisławskiego Centrum Kultury za 2023 rok,
- 13) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Muzeum w Wodzisławiu Śląskim za 2023 rok,
- 14) przeznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego położonego w Wodzisławiu Śląskim przy os. 1 Maja 27/I/1 o powierzchni użytkowej 72,49 m² (dla ww. nieruchomości ustalono cenę wywoławczą w wysokości 215 000,00 zł oraz wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej),
- 15) przeprowadzenie w dniu 13 czerwca 2024 roku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu XXX Lecia oznaczonej jako działka nr 3691/255 o powierzchni 141 m²,
- 16) powołania zespołu ds. realizacji i rozliczenia inwestycji „Rozbudowa, przebudowa i remont gminnych dróg publicznych na terenie Miasta Wodzisław Śląski” objętej dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
- 17) wyboru ofert Uczniowskiego Klubu Sportowego „Rapid” na wykonanie zadań z zakresu sportu na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego i przyznanie dotacji w kwocie 85 000, 00 zł
- 18) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców 5 lokali mieszkalnych oraz ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych,
- 19) uchylenia zarządzenia nr OR.0050.465.2022 w sprawie ustalenia zasad rezygnacji z prawa pierwokupu,
- 20) powołania komisji likwidacyjnej środków trwałych znajdujących się na stanie mienia komunalnego Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 21) ustalenia cen wywoławczych w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Głoczyńskiej oznaczonych jako działka:
 - a) nr 2018/251 o powierzchni 822 m² w wysokości 57 000,00 zł + 23% podatku VAT oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej,
 - b) nr 2020/251 o powierzchni 1011 m² w wysokości 70 000,00 zł + 23% podatku VAT oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej,
- 22) przeznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Sobótki oznaczonej jako działka nr 2384 o powierzchni 593 m² (dla ww. nieruchomości ustalono cenę wywoławczą w wysokości 45 000,00 zł + 23% podatku VAT oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej),
- 23) przeznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rozwojowej oznaczonej jako działki nr 601/221, nr 1242/220 o łącznej powierzchni 3510 m² (dla ww. nieruchomości ustalono cenę wywoławczą w wysokości 466 000,00 zł + 23% podatku VAT oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej),

- 24) określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu przyznawania i korzystania ze służbowych kart płatniczych przy dokonywaniu wydatków z budżetu jednostki samorządu terytorialnego w Urzędzie Miasta Wodzisławia Śląskiego, a także zasad rozliczania płatności dokonywanych przy ich wykorzystaniu, z uwzględnieniem konieczności zapewnienia prawidłowości i gospodarności dokonywania wydatków,
- 25) zmiany zarządzenia Nr OR.0050.5.2024 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 3 stycznia 2024 roku w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie, w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy.